

**ФОРМА 2.8 — ОТЧЁТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ УПРАВЛЯЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИЕЙ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ, А ТАКЖЕ О ВЫПОЛНЕНИИ ТОВАРИЩЕСТВОМ, КООПЕРАТИВОМ СМЕТ ДОХОДОВ И РАСХОДОВ ПО АДРЕСУ:**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н. КИРОВСКИЙ, ОТРАДНОЕ, УЛ. СОВЕТСКАЯ, ДОМ 23**

№	Наименование параметра	Значение
1.	Дата заполнения/внесения изменений	08.08.2016
2.	Дата начала отчётного периода	01.05.2015
3.	Дата конца отчётного периода	31.12.2015

**ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТАХ ПО СОДЕРЖАНИЮ И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

№	Наименование параметра	Значение
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
6.	Задолженность потребителей (на начало периода):	153823,93 руб.
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	0,00 руб.
8.	- за содержание дома	1037252,73 руб.
9.	- за текущий ремонт	190118,24 руб.
10.	- за услуги управления	105299,14 руб.
11.	Получено денежных средств, в т.ч.:	1158071,07 руб.
12.	- денежных средств от собственников/нанимателей помещений	1156169,79 руб.
13.	- целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00 руб.
14.	- субсидий	0,00 руб.
15.	- денежных средств от использования общего имущества	0,00 руб.
16.	- прочие поступления	1901,28 руб.
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	1156169,79 руб.
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	0,00 руб.
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
20.	Задолженность потребителей (на конец периода):	225025,11 руб.

**ВЫПОЛНЕННЫЕ РАБОТЫ (ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ) ПО СОДЕРЖАНИЮ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА И ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ В ОТЧЕТНОМ ПЕРИОДЕ**

Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом

21.	Наименование работы	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	105299,14 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по управлению МКД
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	1,60 руб.

Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

21.	Наименование работы	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	834639,07 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт выключателей в подъездах
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости

25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Ремонт стояка ЦО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по текущему ремонту, в т.ч.:
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,00 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Проверка выпусков и колодцев наружной канализации
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Еженедельно
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Промывка системы отопления
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При подготовке к зиме
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Восстановление остекление в подъездах
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	сухая уборка подъездов
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в месяц
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	уборка придомовой территории
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно, кроме выходных и праздничных дней
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	окашивание травы
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Два и более раз в год
25.	Единица измерения	—
26.	Стоимость на ед. измерения	—
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Работы по содержанию общего имущества МКД, в т.ч.:
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	17,10 руб.
<b>Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов</b>		
21.	Наименование работы	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	233193,71 руб.
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	вывоз ТБО
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
25.	Единица измерения	руб./кв.м
26.	Стоимость на ед. измерения	3,70 руб.
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования</b>		

21. Наименование работы	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	9819,60 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Техническое обслуживание ВДГО
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Один раз в год
25. Единица измерения	1 пролёт
26. Стоимость на ед. измерения	346,74 руб.

#### Обслуживание общедомовых приборов учета

21. Наименование работы	Обслуживание общедомовых приборов учета
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	98717,94 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Поверка ОПУ ЦО и ГВС
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере необходимости
25. Единица измерения	рублей
26. Стоимость на ед. измерения	29446,00 руб.

23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	Обслуживание ОПУ, в т.ч.:
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25. Единица измерения	руб./кв.м
26. Стоимость на ед. измерения	1,50 руб.

#### Расчетно-кассовое обслуживание

21. Наименование работы	Расчетно-кассовое обслуживание
22. Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	15488,00 руб.
23. Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела	расчёт и выпуск квитанций
24. Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25. Единица измерения	руб./чел. В мес.
26. Стоимость на ед. измерения	17,00 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

27. Количество поступивших претензий	43
28. Количество удовлетворенных претензий	43
29. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30. Сумма произведенного перерасчета	0,00 руб.

### ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДОСТАВЛЕННЫМ КОММУНАЛЬНЫМ УСЛУГАМ

31. Авансовые платежи потребителю (на начало периода):	0,00 руб.
32. Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	0,00 руб.
33. Задолженность потребителей (на начало периода):	0,00 руб.
34. Авансовые платежи потребителю (на конец периода):	0,00 руб.
35. Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	0,00 руб.
36. Задолженность потребителей (на конец периода):	588002,90 руб.

### ИНФОРМАЦИЯ О ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГАХ

#### Отопление

37. Вид коммунальной услуги	Отопление
38. Единица измерения	Гкал
39. Общий объем потребления	303,88
40. Начислено потребителям	646570,97 руб.
41. Оплачено потребителями	329759,45 руб.

42. Задолженность потребителей	316811,52 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### Горячее водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	4238,93
40. Начислено потребителям	557549,43 руб.
41. Оплачено потребителями	409635,88 руб.
42. Задолженность потребителей	147913,55 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### Холодное водоснабжение

37. Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	9873,00
40. Начислено потребителям	260529,38 руб.
41. Оплачено потребителями	205047,82 руб.
42. Задолженность потребителей	55491,56 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### Водоотведение

37. Вид коммунальной услуги	Водоотведение
38. Единица измерения	куб. м
39. Общий объем потребления	9550,25
40. Начислено потребителям	279058,39 руб.
41. Оплачено потребителями	211272,12 руб.
42. Задолженность потребителей	67786,27 руб.
43. Начислено поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
44. Оплачено поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	—
45. Задолженность перед поставщиком(поставщиками) коммунального ресурса	—
46. Суммы пени и штрафов, уплаченные поставщику(поставщикам) коммунального ресурса	0,00 руб.

#### ИНФОРМАЦИЯ О НАЛИЧИИ ПРЕТЕНЗИЙ ПО КАЧЕСТВУ ПРЕДОСТАВЛЕННЫХ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

47. Количество поступивших претензий	0
48. Количество удовлетворенных претензий	0
49. Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0

50. Сумма произведенного перерасчета

0,00 руб.

## **ИНФОРМАЦИЯ О ВЕДЕНИИ ПРЕТЕНЗИОННО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ В ОТНОШЕНИИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ-ДОЛЖНИКОВ**

51. Направлено претензий потребителям-должникам	5
52. Направлено исковых заявлений	19
53. Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	58782,09 руб.